TRABAJOS VILES

ACTA BALANCE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN | BOGOTÁ

CONTRATO No. FDLF-COP-485-2025

ACTA BALANCE 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE** 9/10/2026 (Dia/Mes/Año) **A** 9/12/2026 (Dia/Mes/Año)

OBJETO EJECUTAR LAS ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL Y EL ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN, A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO TRABAJOS VIALES (Anotar el nombre o razón social del contratista)

VALOR ACTUALIZADO CINCO MIL SETESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOSCIENTOS SETETNA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS ($ 5.775.877.600) (Escriba en números, el Valor inicial o actualizado del Contrato incluyendo modificaciones si aplican)

CONTRATO DE INTERVENTORIA ASOCIADO CONSORCIO FONTIBON 2025 (Escriba el nombre o razón social del Interventor y el numero de Contrato de Interventoria)

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA JEFFERSON AYALA (Escriba el nombre del Supervisor)

El representante legal de la interventoría, GILBERTO MARTINEZ ARGUELLES (Nombre del representante legal de la interventoría) deja constancia

del cumplimiento de los requisitos establecidos en la Cláusula No. 8 (Escriba el número de la cláusula del contrato que establece el pago) del Contrato N° FDLF-COP-485-2025 (Escriba el número de contrato)

en la cual se establece la Forma de Pago, así como lo exigido en las especificaciones técnicas para cada una de las actividades y/o ítems a reconocer en la presente acta (Condiciones y controles para el recibo, medida y pago).

A. DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM No.		CONDICIONES CONTRACTUALES (INICIALES)					BALANCE DE CONDICIONES CONTRACTUALES								OBRA EJECUTADA			
							(+/-) PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
		DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNIT AIU INCLUIDO	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
		1. PRELIMINARES																
1001	3007	REPLANTEO GENERAL	M2	8.839,94	$ 1.107,00	$ 9.785.817,00	+	831,73	$ 920.722,00	+	8.839,94	$ 9.785.817,00	9.671,67	$ 10.706.539,00	0,00	$ -	5277,59	$ 5.842.292,00
1002	3012	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	4.713,31	$ 10.072,00	$ 47.472.468,00	-	-1.365,04	$ (13.748.692,00)	-	4.713,31	$ 47.472.468,00	3.348,27	$ 33.723.775,00	0,00	$ -	1918,61	$ 19.324.240,00
1003	4613	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	566,47	$ 68.557,00	$ 38.835.210,00	+	950,81	$ 65.184.955,00	+	566,47	$ 38.835.210,00	1.517,28	$ 104.020.165,00	0,00	$ -	970,33	$ 66.522.777,00
		2. EXCAVACIONES Y EXPLANACIONES																
2001	3710	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE)	M3	7.271,41	$ 6.770,00	$ 49.227.473,00	-	-2.754,32	$ (18.646.773,00)	-	7.271,41	$ 49.227.473,00	4.517,09	$ 30.580.699,00	0,00	$ -	3068,95	$ 20.776.765,00
2002	3464	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	M3	1.260,72	$ 56.497,00	$ 71.226.700,00	-	-859,89	$ (48.581.008,00)	-	1.260,72	$ 71.226.700,00	400,83	$ 22.645.693,00	0,00	$ -	307,24	$ 17.358.272,00
2003	4908	MATERIAL SELECCIONADO. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	414,90	$ 130.804,00	$ 54.270.972,00	+	544,31	$ 71.197.533,00	+	414,90	$ 54.270.972,00	959,21	$ 125.468.505,00	0,00	$ -	719,47	$ 94.109.553,00
2004	4613	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	4.500,00	$ 68.557,00	$ 308.506.500,00	+	1.759,14	$ 120.601.361,00	+	4.500,00	$ 308.506.500,00	6.259,14	$ 429.107.861,00	0,00	$ -	4354,23	$ 298.512.979,00
		3. ESTRUCTURA DE PAVIMENTO FLEXIBLE																
3001	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	5.701,90	$ 2.082,00	$ 11.871.356,00	+	611,36	$ 1.272.852,00	+	5.701,90	$ 11.871.356,00	6.313,26	$ 13.144.207,00	0,00	$ -	3618,29	$ 7.533.280,00
3002	4015	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	5.701,90	$ 16.029,00	$ 91.395.755,00	+	2.613,34	$ 41.889.227,00	+	5.701,90	$ 91.395.755,00	8.315,24	$ 133.284.982,00	0,00	$ -	4761,36	$ 76.319.839,00
3003	6016	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)	M3	819,19	$ 177.282,00	$ 145.228.439,00	+	1.276,83	$ 226.358.178,00	+	819,19	$ 145.228.439,00	2.096,02	$ 371.586.618,00	0,00	$ -	1696,02	$ 300.673.817,00
3004	4142	SUBBASE GRANULAR SBG-A (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	647,82	$ 213.091,00	$ 138.045.464,00	-	-647,82	$ (138.045.464,00)	-	647,82	$ 138.045.464,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3005	4140	BASE GRANULAR BG-A (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR BENITIN DE 1 TONELADA)	M3	381,99	$ 245.583,00	$ 93.809.145,00	-	-381,99	$ (93.809.145,00)	-	381,99	$ 93.809.145,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3007	4857	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-1 (INCLUYE SUMINISTRO, BARRIDO DE SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO).	M2	5.775,48	$ 4.241,00	$ 24.493.800,00	+	570,42	$ 2.419.162,00	+	5.775,48	$ 24.493.800,00	6.345,90	$ 26.912.962,00	0,00	$ -	3581,79	$ 15.190.372,00
3009	4200	MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD20 ASFALTO CONVENCIONAL 60-70 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECANICA CON VIBROCOMPACTADOR Y COMPACTADOR DE LLANTAS)	M3	893,60	$ 1.265.753,00	$ 1.131.075.348,00	-	-893,60	$ (1.131.075.348,00)	-	893,60	$ 1.131.075.348,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		3. ESTRUCTURA DE PAVIMENTO FLEXIBLE																
5001	3800	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	5.083,93	$ 2.082,00	$ 10.584.732,00	-	-2.678,61	$ (5.576.856,00)	-	5.083,93	$ 10.584.732,00	2.405,32	$ 5.007.876,00	0,00	$ -	879,94	$ 1.832.035,00
5002	3710	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE)	M3	2.537,74	$ 6.770,00	$ 17.180.466,00	-	-2.496,04	$ (16.898.157,00)	-	2.537,74	$ 17.180.466,00	41,70	$ 282.309,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5003	3464	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	M3	6.224,32	$ 56.497,00	$ 351.655.633,00	-	-5.709,97	$ (322.596.401,00)	-	6.224,32	$ 351.655.633,00	514,35	$ 29.059.232,00	0,00	$ -	229,30	$ 12.954.875,00
5004	6016	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)	M3	475,00	$ 177.282,00	$ 84.208.950,00	-	-475,00	$ (84.208.950,00)	-	475,00	$ 84.208.950,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5005	4908	MATERIAL SELECCIONADO. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	864,49	$ 130.804,00	$ 113.078.815,00	-	-852,13	$ (111.462.078,00)	-	864,49	$ 113.078.815,00	12,36	$ 1.616.737,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5006	4015	GEOTEXTIL NT 4000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	950,00	$ 16.029,00	$ 15.227.550,00	+	545,38	$ 8.741.896,00	+	950,00	$ 15.227.550,00	1.495,38	$ 23.969.446,00	0,00	$ -	0,00	$ -
5007	6471	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR BENITÍN DE 1 TONELADA INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE.	M3	475,00	$ 215.809,00	$ 102.509.275,00	+	55,40	$ 11.955.819,00	+	475,00	$ 102.509.275,00	530,40	$ 114.465.094,00	0,00	$ -	228,98	$ 49.415.945,00
5008	4396	ADOQUIN DE ARCILLA TR. LIVIANO 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM ARENA NIVELACION Y ARENA DE SELLO)	M2	190,00	$ 96.929,00	$ 18.416.510,00	-	-190,00	$ (18.416.510,00)	-	190,00	$ 18.416.510,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5009	4919	ADOQUIN EN CONCRETO 200X100X60MM A25 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE	M2	468,78	$ 143.699,00	$ 67.362.858,00	-	-468,78	$ (67.362.858,00)	-	468,78	$ 67.362.858,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5010	5047	ADOQUIN EN CONCRETO COLOR OCRE A25 (20X10X6cm) (Suministro e instalación. Incluye base 4cm mortero 2000 PSI y arena de sello)	M2	12,35	$ 150.550,00	$ 1.859.293,00	-	-12,35	$ (1.859.293,00)	-	12,35	$ 1.859.293,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5011	6021	CONCRETO DE NIVELACIÓN 2000 PSI GRAVA COMÚN (140 KG/CM2) (PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO, FUNDIDA Y NIVELACIÓN Y COLOCACIÓN. NO INCLUYE REFUERZO, CURADO) PARA MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO.	M3	190,00	$ 915.407,00	$ 173.927.330,00	-	-190,00	$ (173.927.330,00)	-	190,00	$ 173.927.330,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5012	8228	CENEFA LINEAL EN LOSETA PREFABRICADA TÁCTIL ALERTA A57 / A58 ANCHO 0.20M COLOR AMARILLO. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN ARENA DE NIVELACIÓN E= 4CM Y ARENA DE SELLO).	ML	380,15	$ 34.074,00	$ 12.953.299,00	-	-380,15	$ (12.953.299,00)	-	380,15	$ 12.953.299,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5013	6102	CENEFA LINEAL EN LOSETA PREFABRICADA TÁCTIL ALERTA Y GUÍA A55 / A56 ANCHO 0.40m (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN ARENA DE NIVELACIÓN e= 4cm Y ARENA DE SELLO).	ML	612,04	$ 51.758,00	$ 31.677.837,00	-	-612,04	$ (31.677.837,00)	-	612,04	$ 31.677.837,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5014	6422	REJILLA PREFABRICADA EN CONCRETO 0.4M X 0.4M. (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, MORTERO DE 2000 PSI Y MANO DE OBRA)	UN	202,24	$ 78.404,00	$ 15.856.111,00	-	-202,24	$ (15.856.111,00)	-	202,24	$ 15.856.111,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5015	8499	LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO A20 TIPO PANOT DE 20X20X6CM COLOR GRIS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE MORTERO DE 1500 PSI DE NIVELACIÓN)	M2	622,02	$ 153.426,00	$ 95.434.347,00	-	-622,02	$ (95.434.347,00)	-	622,02	$ 95.434.347,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5016	4588	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMÚN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.	M2	95,00	$ 534.046,00	$ 50.734.370,00	-	-95,00	$ (50.734.370,00)	-	95,00	$ 50.734.370,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5017	4751	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	ML	1.634,93	$ 18.007,00	$ 29.440.203,00	-	-1.634,93	$ (29.440.203,00)	-	1.634,93	$ 29.440.203,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5018	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE NIVELACIÓN 2000 PSI)	ML	1.243,56	$ 83.559,00	$ 103.910.588,00	-	-1.243,56	$ (103.910.588,00)	-	1.243,56	$ 103.910.588,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5019	6475	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE PEGA 2000 PSI Y NIVELACIÓN DEL TERRENO CON RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN).	ML	851,55	$ 91.247,00	$ 77.701.520,00	-	-851,55	$ (77.701.520,00)	-	851,55	$ 77.701.520,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5020	4054	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	ML	1.000,00	$ 99.363,00	$ 99.363.000,00	+	148,52	$ 14.757.393,00	+	1.000,00	$ 99.363.000,00	1.148,52	$ 114.120.393,00	0,00	$ -	261,57	$ 25.990.380,00
5021	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	ML	89,92	$ 79.234,00	$ 7.124.523,00	+	115,68	$ 9.165.987,00	+	89,92	$ 7.124.523,00	205,60	$ 16.290.510,00	0,00	$ -	83,00	$ 6.576.422,00

TRABAJOS VILES

ACTA BALANCE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN | BOGOTÁ

CONTRATO No. FDLF-COP-485-2025

ACTA BALANCE 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE** 9/10/2026 (Dia/Mes/Año) **A** 9/12/2026 (Dia/Mes/Año)

OBJETO EJECUTAR LAS ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL Y EL ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN, A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO TRABAJOS VIALES (Escriba el nombre o razón social del contratista)

VALOR ACTUALIZADO CINCO MIL SETESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOSCIENTOS SETETNA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS ($ 5.775.877.600) (Escriba en numeros, el Valor inicial o actualizado del Contrato incluyendo modificaciones si aplican)

CONTRATO DE INTERVENTORIA ASOCIADO CONSORCIO FONTIBON 2025 (Escriba el nombre o razón social del Interventor y el numero de Contrato de Interventoria)

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA JEFFERSON AYALA (Escriba el nombre del Supervisor)

El representante legal de la interventoría, GILBERTO MARTINEZ ARGUELLES (Nombre del representante legal de la interventoria) deja constancia del cumplimiento de los requisitos establecidos en la Cláusula No. 8 (Escriba el número de la cláusula del contrato que establece el pago) del Contrato N° FDLF-COP-485-2025 (Escriba el número de contrato)

en la cual se establece la Forma de Pago, así como lo exigido en las especificaciones técnicas para cada una de las actividades y/o ítems a reconocer en la presente acta (Condiciones y controles para el recibo, medida y pago).

A. DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM No.		CONDICIONES CONTRACTUALES (INICIALES)					BALANCE DE CONDICIONES CONTRACTUALES								OBRA EJECUTADA			
							(+/-) PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
		DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNIT AIU INCLUIDO	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
5022	8229	FRANJA EN ADOQUIN DE CONCRETO DEMARCADOR VISUAL A26 20X10X6CM COLOR AMARILLO. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 3CM ARENA NIVELACIÓN Y ARENA DE SELLO).	ML	1.285,30	$ 25.850,00	$ 33.225.070,00	-	-1.285,30	$ (33.225.070,00)	-	1.285,30	$ 33.225.070,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5023	4909	RAMPA VEHICULAR FUNDIDA EN EL SITIO EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI (GRAVA COMUN) SUM, CONSTR. E INSTALACIÓN. INCLUYE ACABADO EN ADOQUIN DE ARCILLA TIPO TRÁFICO PESADO O SIMILAR, BASE DE 4CM EN MORTERO DE 2000 PSI.	M2	327,29	$ 226.630,00	$ 74.174.639,00	-	-327,29	$ (74.174.639,00)	-	327,29	$ 74.174.639,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5024	6880	CONCRETO MR41 COLOR OCRE PARA RAMPAS Y ESCALERAS (PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETEO, COLOCACIÓN Y CURADO. NO INCLUYE REFUERZO).	M3	81,14	$ 1.271.910,00	$ 103.202.141,00	-	-81,14	$ (103.202.141,00)	-	81,14	$ 103.202.141,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5025	4920	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	UN	17,10	$ 1.068.068,00	$ 18.263.963,00	-	-17,10	$ (18.263.963,00)	-	17,10	$ 18.263.963,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5026	8953	BARANDA METALICA M-82 PREFABRICADA MOV. REDUCIDA BORDE DE VIA (Incluye dados de concreto 3000psi grava común de 0.20 x 0.20m y recubrimiento en epóxico y esmalte uretano). Suministro e Instalación	ML	95,00	$ 680.413,00	$ 64.639.235,00	-	-95,00	$ (64.639.235,00)	-	95,00	$ 64.639.235,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5027	4859	BORDE CONTENEDOR DE RAICES A 70 (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE BASE DE 3CM EN MORTERO 1:3 HECHO EN OBRA)	ML	133,67	$ 53.692,00	$ 7.176.741,00	-	-133,67	$ (7.176.741,00)	-	133,67	$ 7.176.741,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5028	3403	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B20 (TIPO A) (1.2X1.2X1.40M. INC. SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN Y FILTRO EN GRAVILLA. NO INC. TIERRA)	UN	8,00	$ 1.111.779,00	$ 8.894.232,00	-	-8,00	$ (8.894.232,00)	-	8,00	$ 8.894.232,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5029	3721	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	273,35	$ 39.398,00	$ 10.769.561,00	-	-273,35	$ (10.769.561,00)	-	273,35	$ 10.769.561,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		5. ESTRUCTURAS																
6001	3729	CONCRETO 1500 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS (PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	11,087	$ 741.813,00	$ 8.224.110,00	-	-4,13	$ (3.061.092,00)	-	11,09	$ 8.224.110,00	6,96	$ 5.163.017,00	0,00	$ -	6,96	$ 5.163.018,00
6002	3708	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, ICONTEC 2289 PARA EL ACERO PDR-60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO (G60) FIGURADO.	KG	18000,00	$ 6.810,00	$ 122.580.000,00	-	-14.072,81	$ (95.835.865,00)	-	18.000,00	$ 122.580.000,00	3.927,19	$ 26.744.136,00	0,00	$ -	0,00	$ -
6004	3567	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (REFERENCIA: PI-16. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	M2	47,61	$ 131.297,00	$ 6.251.575,00	-	-47,61	$ (6.251.576,00)	-	47,61	$ 6.251.575,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		6. REDES HIDROSANITARIAS																
		ACUEDUCTO																
7001	3226	TUBERIA PVC D=4" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	671,536	$ 83.226,00	$ 55.889.255,00	-	-671,54	$ (55.889.255,00)	-	671,54	$ 55.889.255,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7002	3328	HIDRANTE EXTREMO BRIDA D=4" TIPO POSTE (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE KIT DE NIVELACION)	UN	19,00	$ 3.445.790,00	$ 65.470.010,00	-	-19,00	$ (65.470.010,00)	-	19,00	$ 65.470.010,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7003	3391	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	21,00	$ 310.557,00	$ 6.521.697,00	-	-21,00	$ (6.521.697,00)	-	21,00	$ 6.521.697,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7004	3523	CODO G.RAD. PVC 45° TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	250,00	$ 194.819,00	$ 48.704.750,00	-	-250,00	$ (48.704.750,00)	-	250,00	$ 48.704.750,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7005	3535	CODO G.RAD. PVC 22.5° TIPO U.M. D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	4,00	$ 2.315.959,00	$ 9.263.836,00	-	-4,00	$ (9.263.836,00)	-	4,00	$ 9.263.836,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7006	3539	CODO G.RAD. PVC 11.25° TIPO U.M. D=4" RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	23,00	$ 148.293,00	$ 3.410.739,00	-	-23,00	$ (3.410.739,00)	-	23,00	$ 3.410.739,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7007	4402	VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	4,00	$ 1.344.360,00	$ 5.377.440,00	-	-4,00	$ (5.377.440,00)	-	4,00	$ 5.377.440,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7008	4416	TAPON PVC TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	9,00	$ 120.161,00	$ 1.081.449,00	-	-9,00	$ (1.081.449,00)	-	9,00	$ 1.081.449,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7009	4841	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 4" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023 (INCLUYE ACCESORIOS). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	16,00	$ 317.936,00	$ 5.086.976,00	-	-16,00	$ (5.086.976,00)	-	16,00	$ 5.086.976,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7010	5078	CODO 90° CXE PVC SANITARIA D=4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	5,00	$ 32.976,00	$ 164.880,00	-	-5,00	$ (164.880,00)	-	5,00	$ 164.880,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7011	5749	REDUCCION CONCENTRICA HD 4" X 2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	1,00	$ 243.740,00	$ 243.740,00	-	-1,00	$ (243.740,00)	-	1,00	$ 243.740,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7012	7419	TEE PVC U.M. 4" X 4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	9,00	$ 316.723,00	$ 2.850.507,00	-	-9,00	$ (2.850.507,00)	-	9,00	$ 2.850.507,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		ALCANTARILLADO PUVIAL																
7013	3044	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=10" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	86,69	$ 138.489,00	$ 12.005.265,00	-	-86,69	$ (12.005.265,00)	-	86,69	$ 12.005.265,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7014	3045	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=12" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	205,22	$ 193.741,00	$ 39.760.494,00	-	-202,22	$ (39.179.271,00)	-	205,22	$ 39.760.494,00	3,00	$ 581.223,00	0,00	$ -	3,00	$ 581.223,00
7015	3066	TUBERIA CONCRETO D=12" CL. I SIN REFUERZO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	92,53	$ 175.064,00	$ 16.198.672,00	-	-92,53	$ (16.198.672,00)	-	92,53	$ 16.198.672,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7016	4553	POZO DE INSPECCION D=1.7 M (INCL. SUMINISTRO E INSTALACIÓN). INCLUYE CILINDRO POZO DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA, CONO PREFABRICADO, PLACA FONDO.	UN	9,50	$ 4.707.626,00	$ 44.722.447,00	-	-9,50	$ (44.722.447,00)	-	9,50	$ 44.722.447,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		ALCANTARILLADO SANITARIO																
7030	3042	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	699,54	$ 70.760,00	$ 49.499.592,00	-	-699,54	$ (49.499.592,00)	-	699,54	$ 49.499.592,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7031	3043	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	699,54	$ 98.107,00	$ 68.629.967,00	-	-166,04	$ (16.289.882,00)	-	699,54	$ 68.629.967,00	533,50	$ 52.340.085,00	0,00	$ -	321,01	$ 31.492.867,00
7032	4553	POZO DE INSPECCION D=1.7 M (INCL. SUMINISTRO E INSTALACIÓN). INCLUYE CILINDRO POZO DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA, CONO PREFABRICADO, PLACA FONDO.	UN	14,00	$ 4.707.626,00	$ 65.906.764,00	-	-14,00	$ (65.906.764,00)	-	14,00	$ 65.906.764,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
		SUBTOTAL COSTO ITEMS CONTRACTUALES				**$ 4.653.641.404,00**			**-$ 2.962.819.340,00**			**$ 4.653.641.404,00**		**$ 1.690.822.064,00**		**$ -**		**$ 1.056.170.951,00**
		ÍTEMS NO PREVISTOS																
NP 1	4835	BASE GRANULAR BG-A ESTABILIZADA CON CEMENTO AL 5% (INCLUYE SUMINISTRO TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y COMPACTACION)	M3	0,00	$ 434.472,00	$ -	+	154,35	$ 67.060.753,00	+	0,00	$ -	154,35	$ 67.060.753,00	0,00	$ -	154,35	$ 67.060.753,00
NP 2	4836	BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) ESTABILIZADA AL 4% CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-1 (INCLUYE SUMINISTRO TRANSPORTE, COLOCACION Y COMPACTACION).	M3	0,00	$ 651.218,00	$ -	+	1.567,66	$ 1.020.888.410,00	+	0,00	$ -	1.567,66	$ 1.020.888.410,00	0,00	$ -	728,60	$ 474.474.179,00
NP 3	7785	LOSA EN CONCRETO MR45 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN, CURADO, JUNTAS Y ACABADO. INCLUYE CANASTILLA PASAJUNTA)	M3	0,00	$ 1.738.878,00	$ -	+	161,01	$ 279.976.747,00	+	0,00	$ -	161,01	$ 279.976.747,00	0,00	$ -	149,25	$ 259.527.542,00
NP 4	8002	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 16" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%.	ML	0,00	$ 27.893,00	$ -	+	804,00	$ 22.425.972,00	+	0,00	$ -	804,00	$ 22.425.972,00	0,00	$ -	0,00	$ -

TRABAJOS VILES

ACTA BALANCE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN | BOGOTÁ

CONTRATO No. FDLF-COP-485-2025

ACTA BALANCE 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE** 9/10/2026 (Día/Mes/Año) **A** 9/12/2026 (Día/Mes/Año)

OBJETO EJECUTAR LAS ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL Y EL ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN, A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO TRABAJOS VILES (Escriba el nombre o razón social del contratista)

VALOR ACTUALIZADO CINCO MIL SETESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOSCIENTOS SETETNA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS ($ 5.775.877.600) (Escriba en numeros, el Valor inicial o actualizado del Contrato incluyendo modificaciones si aplican)

CONTRATO DE INTERVENTORIA ASOCIADO CONSORCIO FONTIBON 2025 (Escriba el nombre o razón social del Interventor y el numero de Contrato de Interventoria)

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA JEFFERSON AYALA (Escriba el nombre del Supervisor)

El representante legal de la interventoria, GILBERTO MARTINEZ ARGUELLES (Nombre del representante legal de la interventoria) deja constancia

del cumplimiento de los requisitos establecidos en la Cláusula No. 8 (Escriba el número de la cláusula del contrato que establece el pago) del Contrato N° FDLF-COP-485-2025 (Escriba el número de contrato)

en la cual se establece la Forma de Pago, así como lo exigido en las especificaciones técnicas para cada una de las actividades y/o ítems a reconocer en la presente acta (Condiciones y controles para el recibo, medida y pago).

A. DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM No.		CONDICIONES CONTRACTUALES (INICIALES)					BALANCE DE CONDICIONES CONTRACTUALES								OBRA EJECUTADA			
							(+/-) PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
		DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNIT AIU INCLUIDO	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
NP 5	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	0,00	$ 18.071,00	$ -	+	192,00	$ 3.469.632,00	+	0,00	$ -	192,00	$ 3.469.632,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 6	4744	BASE GRANULAR CLASE A (BG_A) CON RECICLADO DE CONCRETO HIDRAULICO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	0,00	$ 266.732,00	$ -	+	0,00	$ -	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 7	4712	MEZCLA ASFALTICA CON ASFALTO CAUCHO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECANICA)	M3	0,00	$ 2.150.276,00	$ -	+	283,78	$ 610.205.323,00	+	0,00	$ -	283,78	$ 610.205.323,00	0,00	$ -	81,12	$ 174.430.389,00
NP 8	3425	ANDÉN CONCRETO GRAVA COMÚN DE 3000 PSI (210KG/CM2) PREMEZCLADO E=10CM (INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETEO, FUNDIDA Y CURADO).	M2	0,00	$ 121.796,00	$ -	+	2.214,90	$ 269.765.960,00	+	0,00	$ -	2.214,90	$ 269.765.960,00	0,00	$ -	948,80	$ 115.560.045,00
NP 9	3021	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO (ESPESOR VARIABLE. INCLUYE CARGUE) NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES	M2	0,00	$ 12.251,00	$ -	+	5.545,54	$ 67.938.411,00	+	0,00	$ -	5.545,54	$ 67.938.411,00	0,00	$ -	2782,20	$ 34.084.732,00
NP 10	8618	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 CON CEMENTO ASFÁLTICO CA 14 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR Y COMPACTADOR DE LLANTAS)	M3	0,00	$ 1.736.241,00	$ -	+	403,09	$ 699.861.385,00	+	0,00	$ -	403,09	$ 699.861.385,00	0,00	$ -	199,94	$ 347.140.553,00
NP 11	4241	DEMARCACION LINEA DISCONTINUA A=0.12M (E=2.3MM,TERMOPLÁSTICA. INC. SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INCL. MICROESFERA)	ML	0,00	$ 25.372,00	$ -	+	334,70	$ 8.492.008,00	+	0,00	$ -	334,70	$ 8.492.008,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 12	4248	DEMARCACION PASO PEATONAL-CEBRA (E=2.3MM,TERMOPLÁSTICA. INC. SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INC MICROESFERAS)	M2	0,00	$ 211.426,00	$ -	+	18,00	$ 3.805.668,00	+	0,00	$ -	18,00	$ 3.805.668,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 13	4244	FLECHA DIRECCIONAL "A LA DERECHA" (E=2.3MM,TERMOPLASTICA. INC. SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INC MICROESFERAS). MARCA VIAL PARA VELOCIDADES MENORES O IGUALES A 60 KM/H AREA DE LA MARCA: 1.51M2	UN	0,00	$ 319.254,00	$ -	+	16,00	$ 5.108.064,00	+	0,00	$ -	16,00	$ 5.108.064,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 14	4245	FLECHA DIRECCIONAL "DE FRENTE A LA DERECHA" (E=2.3MM,TERMOPLÁSTICA. INC. SUMIN. Y APLIC. CON EQUIPO. INC. MICROESFERAS). MARCA VIAL PARA VELOCIDADES MENORES O IGUALES A 60 KM/H AREA DE LA MARCA: 2.18M2	UN	0,00	$ 460.910,00	$ -	+	16,00	$ 7.374.560,00	+	0,00	$ -	16,00	$ 7.374.560,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 15		BASE GRANULAR RECICLADA BG-A ESTABILIZADA CON CEMENTO AL 5% (INCLUYE SUMINISTRO TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y COMPACTACION).	M3	0,00	$ 434.472,00	$ -	+	0,00	$ -	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 16		BASE GRANULAR RECICLADA CLASE A (BG_A) ESTABILIZADA AL 4% CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-1 (INCLUYE SUMINISTRO TRANSPORTE, COLOCACION Y COMPACTACION).	M3	0,00	$ 651.218,00	$ -	+	0,00	$ -	-	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 17	4910	RAMPAS DE EMPALME E= 0.20M PROMEDIO EN CONCRETO GRAVA COMUN DE 3000 PSI (210 KG/CM2), SUMINISTRO Y COLOCACIÓN (INCLUYE EQUIPOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FORMALETA, CURADO DE CONCRETO, MANO DE OBRA).	M2	0,00	$ 244.793,00	$ -	+	596,23	$ 145.952.930,00	+	0,00	$ -	596,23	$ 145.952.930,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 18	8970	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	0,00	$ 581.585,00	$ -	+	58,00	$ 33.731.930,00	+	0,00	$ -	58,00	$ 33.731.930,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 19	5132	BAJANTE ALL PVC SANITARIA D=4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE UNIÓN PROPORCIONAL CADA 6MT, INCLUYE SOPORTE Y DOS TORNILLOS INOXIDABLES PROPORCIONALES CADA 3MT, SOLDADURA Y CITA TEFLON).	ML	0,00	$ 102.940,00	$ -	+	136,60	$ 14.061.604,00	+	0,00	$ -	136,60	$ 14.061.604,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 20	3811	CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	ML	0,00	$ 4.239,00	$ -	+	717,24	$ 3.040.380,00	+	0,00	$ -	717,24	$ 3.040.380,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 21	4982	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERIA PF D=1/2", REGISTROS Y ACCESORIOS, LOG. PROM. = 6.50M).	UN	0,00	$ 267.999,00	$ -	+	88,00	$ 23.583.912,00	+	0,00	$ -	88,00	$ 23.583.912,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 22	4525	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y EMULSIÓN ASFÁLTICA CRR-1)	ML	0,00	$ 10.251,00	$ -	+	1.648,20	$ 16.895.698,00	+	0,00	$ -	1.648,20	$ 16.895.698,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 23	7881	ESTOPEROLES METÁLICOS CON ESPIGO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	0,00	$ 9.088,00	$ -	+	1.051,00	$ 9.551.488,00	+	0,00	$ -	1.051,00	$ 9.551.488,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 24	7959	DEMARCACIÓN LINEA CONTINUA BLANCA O AMARILLA A=0.12 M (E=2.3 MM, TERMOPLÁSTICA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS)	ML	0,00	$ 25.372,00	$ -	+	1.844,50	$ 46.798.654,00	+	0,00	$ -	1.844,50	$ 46.798.654,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 25	7961	DEMARCACIÓN LINEA CONTINUA BLANCA O AMARILLA A=0.15 M (E=2.3 MM, TERMOPLÁSTICA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS)	ML	0,00	$ 31.715,00	$ -	+	328,00	$ 10.402.520,00	+	0,00	$ -	328,00	$ 10.402.520,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 26	7962	TACHA REFLECTIVA UNIDIRECCIONAL BLANCA/ROJA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	0,00	$ 16.825,00	$ -	+	358,00	$ 6.023.350,00	+	0,00	$ -	358,00	$ 6.023.350,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 27	8566	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO PARA MARCAS VIALES, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACIÓN. (CEBRAS, FLECHAS, PICTOGRAMAS, LINEAS DE PARE, SENDEROS PEATONALES, ACHURADOS, ETC).	M2	0,00	$ 204.266,00	$ -	+	251,60	$ 51.393.326,00	+	0,00	$ -	251,60	$ 51.393.326,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 28	6848	SEÑAL VERTICAL GRUPO PREVENTIVA SR-38 Y SR-39 TIPO RECTÁNGULO (75X25CM) (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	0,00	$ 570.731,00	$ -	+	7,00	$ 3.995.117,00	+	0,00	$ -	7,00	$ 3.995.117,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 29	6032	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE REGLAMENTARIAS SR-01 TIPO OCTAGONO CON ALTURA DE 75CM. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	0,00	$ 824.402,00	$ -	+	8,00	$ 6.595.216,00	+	0,00	$ -	8,00	$ 6.595.216,00	0,00	$ -	0,00	$ -

TRABAJOS VILES

ACTA BALANCE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN | BOGOTÁ

CONTRATO No. FDLF-COP-485-2025

ACTA BALANCE 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE** 9/10/2026 (Dia/Mes/Año) **A** 9/12/2026 (Dia/Mes/Año)

OBJETO

EJECUTAR LAS ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL Y EL ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN, A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO TRABAJOS VIALES (Escriba el nombre o razón social del contratista)

VALOR ACTUALIZADO CINCO MIL SETESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOSCIENTOS SETETNA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS ($ 5.775.877.600) (Escriba en numeros, el Valor inicial o actualizado del Contrato incluyendo modificaciones si aplican)

CONTRATO DE INTERVENTORIA ASOCIADO CONSORCIO FONTIBON 2025 (Escriba el nombre o razón social del Interventor y el numero de Contrato de Interventoria)

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA JEFFERSON AYALA (Escriba el nombre del Supervisor)

El representante legal de la interventoría, GILBERTO MARTINEZ ARGUELLES (Nombre del representante legal de la interventoría) deja constancia

del cumplimiento de los requisitos establecidos en la Cláusula No. 8 (Escriba el número de la cláusula del contrato que establece el pago) del Contrato N° FDLF-COP-485-2025 (Escriba el número de contrato)

en la cual se establece la Forma de Pago, así como lo exigido en las especificaciones técnicas para cada una de las actividades y/o ítems a reconocer en la presente acta (Condiciones y controles para el recibo, medida y pago).

A. DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM No.		CONDICIONES CONTRACTUALES (INICIALES)					BALANCE DE CONDICIONES CONTRACTUALES								OBRA EJECUTADA			
							(+/-) PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
		DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNIT AIU INCLUIDO	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR
NP 30	3712	SUMIDERO LATERAL SL-100, H=0.85M (PREFABRICADO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE SOBRETAPA Y TAPA)	UN	0,00	$ 6.447.508,00	$ -	+	1,00	$ 6.447.508,00	+	0,00	$ -	1,00	$ 6.447.508,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 31	3724	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	UN	0,00	$ 162.477,00	$ -	+	34,00	$ 5.524.218,00	+	0,00	$ -	34,00	$ 5.524.218,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 32	6366	SEÑAL INFORMATIVA SI-05, TABLERO 1.167M X 0.512M REFLECTIVO ALTA INTENSIDAD, PEDESTAL EN ÁNGULO DE 2"X2"X1/4" H= 2.60M EN PINTURA ELECTROSTÁTICA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	0,00	$ 1.053.367,00	$ -	+	1,00	$ 1.053.367,00	+	0,00	$ -	1,00	$ 1.053.367,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 33	5241	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	0,00	$ 27.219,00	$ -	+	99,33	$ 2.703.663,00	+	0,00	$ -	99,33	$ 2.703.663,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 34	8092	RETIRO DE SENAL VERTICAL CON ENTREGA A ALMACEN DE LA SDM (APLICA PARA SEÑALES SENCILLAS Y DÚPLEX) (INCLUYE RETIRO DE PEDESTAL Y TABLERO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE PISO, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS)	UN	0,00	$ 62.654,00	$ -	+	21,00	$ 1.315.734,00	+	0,00	$ -	21,00	$ 1.315.734,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 35	3866	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-1 (SUMINISTRO, BARRIDO SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO)	M2	0,00	$ 5.267,00	$ -	+	3.507,99	$ 18.476.583,00	+	0,00	$ -	3.507,99	$ 18.476.583,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 36	3837	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE)	ML	0,00	$ 20.166,00	$ -	+	374,20	$ 7.546.117,00	+	0,00	$ -	374,20	$ 7.546.117,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 37		NIVELACION DE SUMIDERO EXISTENTE H=0.50M (Incluye demolicion, marco prefabricado, ladrillo y agregados)	UN	0,00	$ 1.134.724,00	$ -	+	21,00	$ 23.829.204,00	+	0,00	$ -	21,00	$ 23.829.204,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 38		NIVELACION DE POZO EXISTENTE H=1.50M (Incluye demolicion, placa superior prefabricada, tapa concreto prefabricada, ladrillo y agregados)	UN	0,00	$ 3.319.516,00	$ -	+	14,00	$ 46.473.224,00	+	0,00	$ -	14,00	$ 46.473.224,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 39	10692	SEÑAL VERTICAL SP-46A/SR-30 (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	0,00	$ 795.065,00	$ -	+	2,00	$ 1.590.130,00	+	0,00	$ -	2,00	$ 1.590.130,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 40		NIVELACION DE CAJA INSPECCION AGUAS NEGRAS DOMICILIARIA EXISTENTE	UN	0,00	$ 178.789,00	$ -	+	70,00	$ 12.515.230,00	+	0,00	$ -	70,00	$ 12.515.230,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 41		NIVELACION DE CAJA PARA MEDIDOR INSPECCION DE AGUA EXISTENTE	UN	0,00	$ 112.774,00	$ -	+	62,00	$ 6.991.988,00	+	0,00	$ -	62,00	$ 6.991.988,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 42		CORTE DE CONCRETO EXISTENTE (Incluye pulidora, disco, operador y todo lo necesario para la actividad)	ML	0,00	$ 5.062,00	$ -	+	689,57	$ 3.490.603,00	+	0,00	$ -	689,57	$ 3.490.603,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 43		Suministro e instalación señal SR-16/Plaqueta (Ingreso Solo A Garajes)	UN	0,00	$ 913.348,00	$ -	+	2,00	$ 1.826.696,00	+	0,00	$ -	2,00	$ 1.826.696,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 44	10692	Suministro e instalación señal SP-36/SR-31	UN	0,00	$ 795.065,00	$ -	+	1,00	$ 795.065,00	+	0,00	$ -	1,00	$ 795.065,00	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 45		AGUA (incluye suministro y transporte)	M3	0,00	$ 44.239,00	$ -	+	91,80	$ 4.061.140,00	+	0,00	$ -	91,80	$ 4.061.140,00	0,00	$ -	0,00	$ -
		SUBTOTAL COSTO ITEMS NO PREVISTOS				**$ -**			**$ 3.583.039.488,00**			**$ -**		**$ 3.583.039.488,00**		**$ -**		**$ 1.472.278.193,00**
		TOTAL ACTIVIDADES DE OBRA (INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)				**$ 4.653.641.404,00**			**$ 620.220.148,00**			**$ 4.653.641.404,00**		**$ 5.273.861.552,00**		**$ -**		**$ 2.528.449.144,00**

COMPONENTES	PORCENTAJE %	VALOR											
PRESUPUESTO COMPONENTE AMBIENTAL Y SST OBRAS INICIALES. Porcentaje fijo aplicado al	6,70%	$ 225.874.931,00			$ 30.103.777,00			$ 225.874.931,00		$ 255.978.708,00			$ 184.806.762,00
PRESUPUESTO COMPONENTE SOCIAL OBRAS INICIALES . Porcentaje fijo aplicado al costo directo	1,85%	$ 62.408.836,00			$ 8.317.619,00			$ 62.408.836,00		$ 70.726.455,00			$ 51.061.776,00
PRESUPUESTO COMPONENTE PMT OBRAS INICIALES . Porcentaje fijo aplicado al costo directo de las obras. (D) =	1,59%	$ 53.564.383,00			$ 7.138.863,00			$ 53.564.383,00		$ 60.703.246,00			$ 43.825.404,00
Diagnósticos de intervención, los cuales son sujetos a entrega en la etapa preliminar soportando la entrega de los mismos bajo informe, ensayos y laboratorios y demas descrito en el anexo técnico (incluye iva). Porcentaje fijo aplicado al costo directo de las obras (E) =	3,00%	$ 101.129.476,00			$ 13.478.163,00			$ 101.129.476,00		$ 114.607.639,00			$ 101.129.476,00
TOTAL COMPONENTES		**$ 442.977.626,00**			**$ 59.038.422,00**			**$ 442.977.626,00**		**$ 502.016.048,00**		**$ -**	**$ 380.823.418,00**
VALOR TOTAL		**$ 5.096.619.030,00**								**$ 5.775.877.600,00**		**$ -**	**$ 2.909.272.562,00**

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Con la suscripción de la presente Acta de Recibo Parcial de Obra el contratista certifica el cumplimiento del Plan de Calidad aprobado por la Interventoría. El interventor a su vez, certifica el cumplimiento del Plan de Calidad del contratista de obra, así como el propio que fue aprobado por el Fondo de Desarrollo Local de fONTIBÓN, garantizando que las obras recibidas cumplen con la calidad exigida, que se realizaron los ensayos de laboratorio correspondientes y que sus resultados se encuentran dentro de los rangos que las especificaciones técnicas aplicables determinan. Los ensayos de laboratorio que soportan la presente acta serán incluidos como parte integral del correspondiente informe mensual de interventoría.

NOTAS ACLARATORIAS:

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones establecidas contractualmente, por cada uno de los mismos, en Bogotá, D.C., a los

diecinueve (Día en letras) (19) (Día en números) días del mes de octubre (Mes en que se firma el acta) 2026 (Año en letras del acta)

TRABAJOS VILES

ACTA BALANCE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE FONTIBÓN | BOGOTÁ

CONTRATO No. FDLF-COP-485-2025

ACTA BALANCE 2 **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE** 9/10/2026 (Dia/Mes/Año) **A** 9/12/2026 (Dia/Mes/Año)

OBJETO

EJECUTAR LAS ACTIVIDADES Y OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL Y EL ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE FONTIBÓN, A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO TRABAJOS VIALES (Escriba el nombre o razón social del contratista)

VALOR ACTUALIZADO CINCO MIL SETESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOSCIENTOS SETETNA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS ($ 5.775.877.600) (Escriba en numeros, el Valor inicial o actualizado del Contrato incluyendo modificaciones si aplican)

CONTRATO DE INTERVENTORIA ASOCIADO CONSORCIO FONTIBON 2025 (Escriba el nombre o razón social del Interventor y el numero de Contrato de Interventoria)

APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA JEFFERSON AYALA (Escriba el nombre del Supervisor)

El representante legal de la interventoría, GILBERTO MARTINEZ ARGUELLES (Nombre del representante legal de la interventoría) deja constancia

del cumplimiento de los requisitos establecidos en la Cláusula No. 8 (Escriba el número de la cláusula del contrato que establece el pago) del Contrato N° FDLF-COP-485-2025 (Escriba el número de contrato)

en la cual se establece la Forma de Pago, así como lo exigido en las especificaciones técnicas para cada una de las actividades y/o ítems a reconocer en la presente acta (Condiciones y controles para el recibo, medida y pago).

A. DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM No.		CONDICIONES CONTRACTUALES (INICIALES)					BALANCE DE CONDICIONES CONTRACTUALES								OBRA EJECUTADA			
							(+/-) PRESENTE ACTA			ACUMULADAS			ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADA	
		DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNIT AIU INCLUIDO	VALOR	+ -	CANT.	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANT.	VALOR

(Firma)

(Nombre) JORGE ENRIQUE PINTO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO TRABAJOS VIALES
Contratista

(Firma)

(Nombre) GILBERTO MARTINEZ ARGUELLES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO FONTIBON 2025
Interventor